

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

**Obra:** Casa Agostini (Casa da Cultura)  
**Endereço:** Rua José Agostini, S/N, Centro, Fundão - ES

**Referencial de Preços:** DER e SINAPI - (Não desonerado)  
**Data Base:** jan/21  
**Leis Sociais:** 157,27%  
**BDI equipamentos:** 15,57%  
**BDI:** 31,96%

ITEM	ORGÃO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	PREÇO UNIT. (S/BDI)	PREÇO UNIT. (C/BDI)	QUANT.	PREÇO TOTAL (C/BDI)	% / TOTAL
<b>1</b>		<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						
		<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>						
102								
10202	DER - ES	Demolição de piso revestido com cerâmica	m²			24,09		
10205	DER - ES	Demolição de piso de tábuas (palco)	m²			30,10		
10206	DER - ES	Demolição de revestimento com azulejos	m²			178,20		
10208	DER - ES	Retirada de revestimento antigo em reboco	m²			829,15		
10209	DER - ES	Demolição de alvenaria	m³			71,23		
10210	DER - ES	Demolição manual de concreto simples (EMOP 05.001.001)	m³			10,84		
10219	DER - ES	Demolição manual de concreto armado (EMOP 05.001.033)	m³			3,85		
10213	DER - ES	Retirada manual de blocos pré-moldados de concreto (Blokret), inclusive empilhamento para reaproveitamento	m²			70,05		
10214	DER - ES	Retirada de portas e janelas de madeira, inclusive batentes	m²			21,40		
10220	DER - ES	Demolição de piso cimentado, exclusive lastro de concreto	m²			135,62		
10223	DER - ES	Retirada de aparelhos sanitários	und			5,00		
10224	DER - ES	Retirada de grades, gradis, alambrados, cercas e portões	m²			4,15		
10225	DER - ES	Retirada de bancada de pia	m²			1,00		
10226	DER - ES	Retirada de tanque de cimento	und			1,00		
10227	DER - ES	Retirada de caixa d'água de fibrocimento, inclusive tubulação de ligação	und			1,00		
10228	DER - ES	Demolição de forro de madeira, sem reaproveitamento	m²			378,00		
10229	DER - ES	Retirada de poste de aço de 4 a 6 m	und			1,00		
10239	DER - ES	Retirada de divisórias com reaproveitamento	m²			130,29		
10240	DER - ES	Retirada de pontos elétricos (luminárias, interruptores e tomadas)	und			45,00		
10246	DER - ES	Lixamento de parede com pintura antiga PVA para recebimento de nova camada de tinta	m²			1.229,11		
10254	DER - ES	Remoção de telhas cerâmica, tipo francesa, inclusive cumeeira	m²			293,37		
10323	DER - ES	Retirada de torneiras e registros	und			5,00		
10326	DER - ES	Retirada de estrutura em madeira do telhado ( a ser autorizada pelo fiscal)	m²			267,53		
		<b>Sub-total</b>						
<b>2</b>		<b>INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS</b>						
		<b>TAPUMES, BARRACÕES E COBERTURAS</b>						
203								
20305	DER - ES	Placa de obra nas dimensões de 2,0 x 4,0 m, padrão IOPES	m²			8,00		
20346	DER - ES	Locação de andaime metálico para fachada - tipo torre (aluguel mensal)	m			179,52		
20350	DER - ES	Tapume Telha Metálica Ondulada em aço galvanizado 0,50mm Branca h=2,20m, incl. montagem estr. mad. 8"x8", c/adesivo "IOPES" 60x60cm a cada 10m, incl. faixas pint. esmalte sint. cores azul c/ h=30cm e rosa c/ h=10cm (Reaproveitamento 2x)	m			47,41		
207		<b>INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS</b>						
20705	DER - ES	Unidade de sanitário e vestiário p/ até 20 func. área de 18,15m², paredes de chapa compens. 12mm e pontaleta 8x8cm, piso cimentado, cobert. telha fibroc. 6mm, incl. instalação de luz e cx. de inspeção, conf. projeto (1 utilização)	unid			1,00		
20708	DER - ES	Galpão para serraria e carpintaria área 12,00m², em peça de madeira 8x8cm e contraventamento de 5x7cm, cobertura de telha de fibroc. de 6mm, inclusive ponto e cabo de alimentação da máquina, conf. projeto (1 utilização)	m²			12,00		
		<b>Sub-total</b>						
<b>3</b>		<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>						
		<b>ESCAVAÇÕES</b>						
301								
30101	DER - ES	Escavação manual em material de 1a. categoria, até 1,50 m de profundidade	m³			36,74		
30119	DER - ES	Apiloamento do fundo de vala com maço de 30 a 60kg	m²			20,41		
302		<b>REATERRO E COMPACTAÇÃO</b>						
30201	DER - ES	Reaterro apiloado de cavas de fundação, em camadas de 20 cm	m³			6,43		
30203	DER - ES	Lastro de brita 3 e 4, apiloado manualmente	m³			7,53		
30204	DER - ES	Lastro de areia	m³			4,52		
303		<b>TRANSPORTES</b>						
30304	DER - ES	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m³			183,86		
		<b>Sub-total</b>						
<b>4</b>		<b>ESTRUTURAS</b>						
		<b>INFRA-ESTRUTURA (FUNDAÇÃO)</b>						
402								
40224	DER - ES	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck = 30 MPa (com brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m³			8,21		
40231	DER - ES	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto magro com consumo mínimo de cimento de 250 kg/m³ (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m³			1,14		
40237	DER - ES	Fornecimento, preparo e aplicação de concreto Fck=25 MPa (brita 1 e 2) - (5% de perdas já incluído no custo)	m³			1,86		
40243	DER - ES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6,3 a 10,0 mm	kg			448,00		
40245	DER - ES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A grossa diâmetro de 12,5 a 25,0 mm (1/2 a 1")	kg			318,20		
40246	DER - ES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4,0 a 7,0mm	kg			114,00		

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

**Obra:** Casa Agostini (Casa da Cultura)  
**Endereço:** Rua José Agostini, S/N, Centro, Fundão - ES

**Referencial de Preços:** DER e SINAPI - (Não desonerado)  
**Data Base:** jan/21  
**Leis Sociais:** 157,27%  
**BDI equipamentos:** 15,57%  
**BDI:** 31,96%

ITEM	ORGÃO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	PREÇO UNIT. (S/BDI)	PREÇO UNIT. (C/BDI)	QUANT.	PREÇO TOTAL (C/BDI)	% / TOTAL
40250	DER - ES	Fôrma de tábuas de madeira de 2.5x30.0cm, levando-se em conta utilização 3 vezes (incluindo o material, corte, montagem, escoramento e desforma)	m²			111,11		
		<b>Sub-total</b>						
<b>5</b>		<b>PAREDES E PAINÉIS</b>						
502		PLACAS E PAINÉIS DIVISÓRIOS						
96358	SINAPI	Parede com placas de gesso acartonado (drywall), para uso interno, com duas faces simples e estrutura metálica com guias simples, sem vãos.	m²			14,84		
C005		Parede com placas de gesso acartonado (drywall Knauf), para uso interno de uso umido, com duas faces simples e estrutura metálica com guias simples.	m²			160,25		
C055		Instalação de isolamento com lã de rocha em paredes drywall.	m²			160,25		
		<b>Sub-total</b>						
<b>6</b>		<b>ESQUADRIAS DE MADEIRA</b>						
601		MARCOS E ALIZARES						
60101	DER - ES	Marco de madeira de lei tipo Paraju ou equivalente com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.60 x 2.10 m	unid			1,00		
60102	DER - ES	Marco de madeira de lei tipo Paraju ou equivalente com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.70 x 2.10 m	unid			2,00		
60103	DER - ES	Marco de madeira de lei tipo Paraju ou equivalente com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.80 x 2.10 m	unid			3,00		
60110	DER - ES	Marco de madeira de lei tipo Paraju ou equivalente com 15 x 3 cm de batente (para as portas maiores que 0,9m de largura e/ou 2,1m de altura)	m			105,17		
613		PORTAS						
613		Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou quiv.c/enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.:						
61301	DER - ES	0.60 x 2.10 m	unid			1,00		
61302	DER - ES	0.70 x 2.10 m	unid			2,00		
61303	DER - ES	0.80 x 2.10 m	unid			3,00		
61403	DER - ES	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv. c/enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/ pintura, incl. fechadura tipo "livre/ocupado" em latão cromado Lafonte ou equiv. e ferragens p/ fixação em granito, excl. marco, nas dimensões: 0.60 x 1.60 m	unid			1,00		
C002		#REF!	unid			1,00		
C003		#REF!	unid			1,00		
622		REVISÕES E REPAROS						
C004		Reparo em esquadria de madeira inclusive emassamento, lixamento da superfície e retirada e recolocação no local. Exclusive verniz	unid			32,00		
		<b>Sub-total</b>						
<b>7</b>		<b>ESQUADRIAS METÁLICAS</b>						
711		GRADES E PORTÕES						
71104	DER - ES	Portão de ferro de abrir em barra chata, inclusive chumbamento	m²			4,86		
71105	DER - ES	Grade de ferro em barra chata, inclusive chumbamento	m²			10,76		
717		ESQUADRIAS METÁLICAS						
71704	DER - ES	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco	m²			17,92		
		<b>Sub-total</b>						
<b>8</b>		<b>VIDROS E ESPELHOS</b>						
801		VIDROS PARA ESQUADRIAS						
80102	DER - ES	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	m²			21,47		
C006		Porta de abrir em vidro temperado translúcido 10mm 1 folha, inclusive puxador de inox tubular, fechadura simples e demais ferragens nas dim. 0.9 x 1.95m	unid			1,00		
C007		Porta de abrir em vidro temperado translúcido 10mm 2 folhas, inclusive puxador de inox tubular, fechadura simples e demais ferragens nas dim. 1 x 2,42m	unid			7,00		
C008		Porta de abrir em vidro temperado translúcido 10mm 1 folha, inclusive puxador de inox tubular, fechadura simples e demais ferragens nas dim. 0.9 x 2,425m	unid			1,00		
802		ESPELHOS						
80201	DER - ES	Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado com parafusos cromados	m²			2,20		
		<b>Sub-total</b>						
<b>9</b>		<b>COBERTURA</b>						
901		ESTRUTURA PARA TELHADO						
90105	DER - ES	Estrutura de madeira de lei Paraju ou equivalente para telhado de telha cerâmica tipo francesa, com pontaletes, terças, caibros e ripas, inclusive tratamento com cupinicida, exclusive telhas	m²			26,82		
902		TELHADO						
90212	DER - ES	Cobertura nova de telhas cerâmicas tipo capa e canal inclusive cumeeiras (telhas compradas na fábrica, posto obra)	m²			268,19		
903		RUFOS E CALHAS						
90312	DER - ES	Calha em chapa galvanizada com largura de 40 cm	m			14,81		

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

**Obra:** Casa Agostini (Casa da Cultura)  
**Endereço:** Rua José Agostini, S/N, Centro, Fundão - ES

**Referencial de Preços:** DER e SINAPI - (Não desonerado)  
**Data Base:** jan/21  
**Leis Sociais:** 157,27%  
**BDI equipamentos:** 15,57%  
**BDI:** 31,96%

ITEM	ORGÃO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	PREÇO UNIT. (S/BDI)	PREÇO UNIT. (C/BDI)	QUANT.	PREÇO TOTAL (C/BDI)	% / TOTAL
905		REVISÕES E REPAROS						
90511	DER - ES	Tratamento em estrutura de madeira com cupinizada	m²			134,10		
		<b>Sub-total</b>						
<b>10</b>		<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>						
94226	SINAPI	Subcobertura com manta plástica revestida por película de alumínio, incluso transporte vertical. Af. 07/2019	m²			268,19		
1002		Impermeabilização calhas, lajes descobertas, baldrame, paredes e jardineiras						
100202	DER - ES	Impermeabilização com argamassa de igol 2 - marca de referência Sika	m²			5,82		
		<b>Sub-total</b>						
<b>11</b>		<b>TETOS E FORROS</b>						
110302	DER - ES	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0.5:6, espessura 25 mm	m²			12,52		
1102		REBAIXAMENTOS						
96114	SINAPI	Forro em drywall, para ambientes comerciais, inclusive estrutura de fixação.	m²			20,66		
C035		Forro em lambris de madeira paraju 1x10cm tipo macho e fêmea pregados sobre barrotes de madeira paraju aparelhada 5x5cm, exclusive verniz	m²			312,85		
		<b>Sub-total</b>						
<b>12</b>		<b>REVESTIMENTO DE PAREDES</b>						
1202		ACABAMENTOS						
87272	SINAPI	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 33x45 cm aplicadas em ambientes de área menor que 5 m² na altura inteira das paredes.	m²			172,01		
1203		REVESTIMENTO EMPREGANDO ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL E AREIA						
110302	DER - ES	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0.5:6, espessura 25 mm	m²			829,15		
		<b>Sub-total</b>						
<b>13</b>		<b>PISOS INTERNOS E EXTERNOS</b>						
1301		LASTRO DE CONTRAPISO						
130103	DER - ES	Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm	m²			130,42		
1302		ACABAMENTOS						
130231	DER - ES	Piso argamassa alta resistência tipo granilite ou equiv de qualidade comprovada, esp de 10mm, com juntas plástica em quadros de 1m, na cor natural, com acabamento polido mecanizado, inclusive regularização e=3.0cm	m²			161,82		
130233	DER - ES	Porcelanato polido, acabamento acetinado, dim. 60x60cm, ref. de cor CIMENTO CINZA BOLD Potobello/equiv, utilizando dupla colagem de argamassa colante para porcelanato tipo ACIII e rejunte 1mm para porcelanato	m²			29,40		
1303		DEGRAUS, RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS						
130304	DER - ES	Rodapé de madeira de lei 7.0 x 1.5 cm, fixado com parafuso e bucha plástica nº 7 (ambientes secos)	m			96,01		
130308	DER - ES	Soleira de granito esp. 2 cm e largura de 15 cm	m			10,36		
130322	DER - ES	Rodapé de argamassa de alta resistência tipo granilite ou equivalente de qualidade comprovada, altura de 10 cm e espessura de 10 mm, com cantos boleados, executado com cimento e granitina grana N.1, inclusive polimento	m			13,08		
C009		Chapim em granito cinza polido, e=2mm (c/pingadeira)	m²			10,59		
#REF!		Piso em granito aplicado em calçadas ou pisos externos. (Degrau conforme projeto)	m²			9,00		
C010		Rodaforro em perfil de madeira trabalhada 10x2cm, fixado parafuso e bucha plástica nº 8	m			96,01		
#REF!		Enceramento de piso argamassa de alta resistência tipo granilite para fins de impermeabilização	m²			161,82		
1304		REVISÕES E REPAROS						
#REF!		Recuperação do piso de madeira, inclusive retirada das peças, raspagem, calafetação, enceramento e substituição de peças defeituosas	m²			219,96		
		<b>Sub-total</b>						
<b>14</b>		<b>INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS</b>						
1401		SUMIDOUROS, FOSSAS SÉPTICAS E FILTROS ANAERÓBIOS						
140102	DER - ES	Fossa séptica de anéis pré-moldados de concreto, diâmetro 1.20 m, altura útil de 1.70m, completa, incluindo tampa c/visita de 60cm, concreto p/fundo esp.10 cm, e tubo para ligação ao filtro	unid			1,00		
140103	DER - ES	Filtro anaeróbio de anéis pré-moldados de concreto, diâmetro de 1.20m, altura útil de 1.80m, completo, incl. tampa c/visita de 60 cm, concreto p/fundo esp.10cm e tubulação de saída de esgoto	unid			1,00		
1407		PONTOS HIDRO-SANITÁRIOS						
140701	DER - ES	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)	pt			18,00		
140703	DER - ES	Ponto de torneira de jardim (para praças)	pt			1,00		
140705	DER - ES	Ponto para esgoto primário (vaso sanitário)	pt			4,00		
140706	DER - ES	Ponto para esgoto secundário (pia, lavatório, mictório, tanque, bidê, etc...)	pt			8,00		

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

**Obra:** Casa Agostini (Casa da Cultura)  
**Endereço:** Rua José Agostini, S/N, Centro, Fundão - ES

**Referencial de Preços:** DER e SINAPI - (Não desonerado)  
**Data Base:** jan/21  
**Leis Sociais:** 157,27%  
**BDI equipamentos:** 15,57%  
**BDI:** 31,96%

ITEM	ORGÃO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	PREÇO UNIT. (S/BDI)	PREÇO UNIT. (C/BDI)	QUANT.	PREÇO TOTAL (C/BDI)	% / TOTAL
140710	DER - ES	Ponto para caixa sifonada, inclusive caixa sifonada pvc 150x150x50mm com grelha em aço inox	unid			6,00		
140711	DER - ES	Ponto para ralo sifonado, inclusive ralo sifonado 100 x 40 mm c/ grelha em aço inox	unid			1,00		
1409		<b>TUBULAÇÃO DE LIGAÇÃO DE CAIXAS</b>						
140902	DER - ES	Tubos de concreto simples C1, diâmetro 300 mm, com rejuntamento de argamassa de cimento, cal hidratada e areia no traço 1:2:6, incluindo escavação e berço, conforme normas e especificações.	m			18,00		
1411		<b>CAIXAS EMPREGANDO ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL E AREIA</b>						
141101	DER - ES	Caixas de inspeção de alv. blocos concreto 9x19x39cm, dim, 60x60cm e Hmáx = 1m, com tampa de conc. esp. 5cm, lastro de conc. esp. 10cm, revest intern. c/ chapisco e reboco impermeabilizado, incl. escavação, reaterro e enchimento	unid			3,00		
141102	DER - ES	Caixa de areia de alvenaria de blocos de concreto 9x19x39cm, dim. 60x60cm e Hmáx=1m, c/ tampa em concreto esp. 5cm, lastro concreto esp. 10cm, revestida intern. c/ chapisco e reboco impermeabilizante, incl. escavação e reaterro	unid			2,00		
141103	DER - ES	Caixa sifonada especial de alv. bloco conc.9x19x39cm, dim 60x60cm e Hmáx=1m, c/ tampa em concreto esp.5cm, lastro conc.esp.10cm, revest. intern. c/chap. e reb. impermeab. escav. reaterro e curva curta c/ visita e plug em pvc 100mm	unid			3,00		
141104	DER - ES	Caixa de gordura de alv. bloco concreto 9x19x39cm, dim.60x60cm e Hmáx=1m, com tampa em concreto esp.5cm, lastro concreto esp.10cm, revestida intern. c/ chapisco e reboco impermeab, escavação, reaterro e parede interna em concreto	unid			2,00		
141105	DER - ES	Caixa retentora de matéria sólida de alv. bloco conc.9x19x39cm, dim 60x60cm e Hmáx=1m, c/ tampa conc. esp.5cm, lastro conc. esp.10cm, revest. internamente c/ chap, reb. impermeab., escavação, reaterro e parede int. em concreto	unid			1,00		
1414		<b>REDE DE ÁGUA FRIA - TUBOS SOLDÁVEIS DE PVC</b>						
141410	DER - ES	Tubo de PVC rígido soldável marrom, diâm. 25mm (3/4"), inclusive conexões	m			78,00		
141411	DER - ES	Tubo de PVC rígido soldável marrom, diâm. 32mm (1"), inclusive conexões	m			42,00		
141412	DER - ES	Tubo de PVC rígido soldável marrom, diâm. 40mm (1 1/4"), inclusive conexões	m			42,00		
141413	DER - ES	Tubo de PVC rígido soldável marrom, diâm. 50mm (1 1/2"), inclusive conexões	m			12,00		
1415		<b>REDE DE ÁGUA FRIA - CONEXÕES SOLDÁVEIS DE PVC</b>						
141524	DER - ES	Adaptador de PVC soldável com flanges livres para caixa d'água, diâmetro 40mm (1 1/4")	unid			9,00		
141525	DER - ES	Adaptador de PVC soldável com flanges livres para caixa d'água, diâmetro 50mm (1 1/2")	unid			4,00		
142124	DER - ES	Adaptador de PVC com flanges livres para caixa d'água de 25mmx3/4"	unid			19,00		
1419		<b>REDE DE ESGOTO - TUBOS DE PVC</b>						
141906	DER - ES	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 40mm (1 1/2"), inclusive conexões	m			18,00		
141907	DER - ES	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 50mm (2"), inclusive conexões	m			42,00		
141908	DER - ES	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 75mm (3"), inclusive conexões	m			6,00		
141909	DER - ES	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 100mm (4"), inclusive conexões	m			36,00		
1420		<b>REDE DE PLUVIAL - TUBOS DE PVC</b>						
141907	DER - ES	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 50mm (2"), inclusive conexões	m			6,00		
141909	DER - ES	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 100mm (4"), inclusive conexões	m			36,00		
141910	DER - ES	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 150mm (6"), inclusive conexões	m			30,00		
1421		<b>CAIXAS DE PVC / EQUIPAMENTOS</b>						
142104	DER - ES	Sifão em PVC para pia de cozinha ou lavatório 1x11/2"	unid			17,00		
142106	DER - ES	Sifão em PVC para tanque 2"	unid			1,00		
142111	DER - ES	Caixa sifonada em PVC, diâm. 150mm, com grelha e porta grelha quadrados, em aço inox	unid			6,00		
142112	DER - ES	Caixa seca em PVC, diâm. 100mm, com grelha e porta grelha quadrados, em aço inox	unid			1,00		
142118	DER - ES	Engate flexível de PVC para lavatório	unid			8,00		
142119	DER - ES	Torneira de bóia de PVC, diâm. 3/4" (20mm)	unid			3,00		
		<b>Sub-total</b>						
15		<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>						
1503		<b>QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO</b>						
150306	DER - ES	Quadro de distribuição de energia, de embutir, com 12 divisões modulares com barramento	unid			1,00		
150308	DER - ES	Quadro de distribuição de energia, de embutir, com 24 divisões modulares, com barramento	unid			1,00		

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

**Obra:** Casa Agostini (Casa da Cultura)  
**Endereço:** Rua José Agostini, S/N, Centro, Fundão - ES

**Referencial de Preços:** DER e SINAPI - (Não desonerado)  
**Data Base:** jan/21  
**Leis Sociais:** 157,27%  
**BDI equipamentos:** 15,57%  
**BDI:** 31,96%

ITEM	ORGÃO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	PREÇO UNIT. (S/BDI)	PREÇO UNIT. (C/BDI)	QUANT.	PREÇO TOTAL (C/BDI)	% / TOTAL
150315	DER - ES	Quadro distrib. energia, embutido ou semi embutido, capac. p/ 34 disj. DIN, c/barram trif. 150A barra. neutro e terra, fab. em chapa de aço 12 USG com porta, espelho, trinco com fechad ch yale, Ref. QDETG II-34DIN-CEMAR ou equiv.	unid			1,00		
150317	DER - ES	Quadro distrib. energia, embutido ou semi embutido, capac. p/ 56 disj. DIN, c/barram trif. 225A barra. neutro e terra, fab. em chapa de aço 12 USG com porta, espelho, trinco com fechad ch	unid			2,00		
1506		<b>CAIXAS DE PASSAGEM</b>						
150614	DER - ES	Caixa de passagem de alvenaria de blocos de concreto 9x19x39cm, dimensões de 30x30x50cm, com revestimento interno em chapisco e reboco, tampa de concreto esp.5cm e lastro de brita 5 cm	unid			3,00		
150628	DER - ES	Caixa de embutir marca de referência Tigreflex, 4x2"	unid			31,00		
91937	SINAPI	Caixa octogonal 3" x 3", pvc, instalada em laje	unid			41,00		
150634	DER - ES	Caixa de passagem 300x300x120mm, chapa 18, com tampa parafusada	unid			3,00		
150635	DER - ES	Caixa de passagem 400x400x120mm, chapa 18, com tampa parafusada	unid			1,00		
1508		<b>INSTALAÇÕES APARENTES</b>						
#REF!		Perfilado perfurado em chapa de aço galvanizado 38x38mm, chapa nº 16	m			80,00		
#REF!		Braçadeira galvanizada tipo "D" tamanhos variados	unid			351,00		
150803	DER - ES	Caixa de ligação de alumínio silício, tipo CONDULETES, no formato T, inclusive tampa, diâmetro 3/4"	und			1,00		
150804	DER - ES	Caixa de ligação de alumínio silício, tipo CONDULETES, no formato LR, inclusive tampa, diâmetro 3/4"	und			4,00		
150805	DER - ES	Caixa de ligação de alumínio silício, tipo CONDULETES, no formato X, inclusive tampa, diâmetro 3/4"	und			1,00		
#REF!		Caixa de ligação de alumínio silício, tipo CONDULETES, formatos variados, inclusive tampa, diâmetro 3/4"	und			67,00		
1511		<b>ELETRODUTOS E CONEXÕES</b>						
151126	DER - ES	Eletroduto de PVC rígido roscável, diâm. 3/4" (25mm), inclusive conexões	m			1.045,00		
151127	DER - ES	Eletroduto de PVC rígido roscável, diâm. 1" (32mm), inclusive conexões	m			67,00		
151130	DER - ES	Eletroduto de PVC rígido roscável, diâm. 2" (60mm), inclusive conexões	m			63,00		
151139	DER - ES	Eletroduto PEAD, cor preta, diâm. 2", marca ref. Kanaflex ou equivalente	m			15,00		
1513		<b>CHAVES E DISJUNTORES</b>						
151306	DER - ES	Mini-Disjuntor bipolar 16 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und			6,00		
151327	DER - ES	Mini-Disjuntor tripolar 20 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und			2,00		
151328	DER - ES	Mini-Disjuntor tripolar 25 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und			2,00		
151329	DER - ES	Mini-Disjuntor tripolar 32 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und			2,00		
151331	DER - ES	Mini-Disjuntor tripolar 80 A, curva C - 15KA 240VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und			1,00		
151337	DER - ES	Dispositivo de proteção contra surto (DPS) bipolar, tensão nominal máxima 275VCA, corente de surto máxima 40KA.	und			4,00		
151338	DER - ES	Mini-Disjuntor monopolar 10 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und			38,00		
151350	DER - ES	Interruptor Diferencial DR 25A, 30mA, 2 módulos	und			11,00		
1514		<b>FIOS E CABOS</b>						
151402	DER - ES	Fio de cobre termoplástico, com isolamento para 750V, seção de 2.5 mm <sup>2</sup>	m			3.000,00		
151403	DER - ES	Fio ou cabo de cobre termoplástico, com isolamento para 750V, seção de 4.0 mm <sup>2</sup>	m			200,00		
151419	DER - ES	Fio ou cabo de cobre termoplástico, com isolamento para 1000V, seção de 6.0 mm <sup>2</sup>	m			400,00		
151420	DER - ES	Fio ou cabo de cobre termoplástico, com isolamento para 1000V, seção de 10.0 mm <sup>2</sup>	m			50,00		
151421	DER - ES	Fio ou cabo de cobre termoplástico, com isolamento para 0.6/1000V - 70°, seção de 16.0 mm <sup>2</sup>	m			20,00		
151423	DER - ES	Cabo de cobre termoplástico, com isolamento para 1000V, seção de 35.0 mm <sup>2</sup>	m			100,00		
1516		<b>ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGOS (inclusive preparo e aplicação de argamassa)</b>						
151601	DER - ES	Abertura e fechamento de rasgos em alvenaria, para passagem de eletrodutos diâm. 1/2" a 1"	m			210,00		
151602	DER - ES	Abertura e fechamento de rasgos em alvenaria, para passagem de eletroduto diâm. 1 1/4" a 2"	m			30,00		
1517		<b>PADRAO DE ENTRADA DE ENERGIA - NORTEC-01 - ESCELSA</b>						
151709	DER - ES	Padrão de entrada de energia elétrica, trifásico, entrada subterrânea, a 4 fios, carga instalada de 47001 até 57000W, instalada em muro	unid			1,00		
1520		<b>TERMINAIS, CONECTORES E ABRAÇADEIRAS</b>						
152031	DER - ES	Conector split bolt para cabo de 35.0 mm <sup>2</sup>	und			9,00		
		<b>Sub-total</b>						

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

**Obra:** Casa Agostini (Casa da Cultura)  
**Endereço:** Rua José Agostini, S/N, Centro, Fundão - ES

**Referencial de Preços:** DER e SINAPI - (Não desonerado)  
**Data Base:** jan/21  
**Leis Sociais:** 157,27%  
**BDI equipamentos:** 15,57%  
**BDI:** 31,96%

ITEM	ORGÃO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	PREÇO UNIT. (S/BDI)	PREÇO UNIT. (C/BDI)	QUANT.	PREÇO TOTAL (C/BDI)	% / TOTAL
<b>16</b>		<b>OUTRAS INSTALAÇÕES</b>						
1601		INSTALAÇÃO DE TELEFONE						
160110	DER - ES	Caixa de telefone em chapa de aço padrão TELEBRAS do tipo CIE-4 600x600x120 mm	unid			3,00		
160115	DER - ES	Cabo telefônico Cl, diâmetro do condutor 50mm, 30 pares	m			15,00		
C031		Cabo telefônico CTP-APL-G-40-10	m			20,00		
C032		Bloco terminal 10 pares tipo BLI-10	unid			2,00		
1603		INSTALAÇÃO DE PÁRA-RAIO						
160311	DER - ES	Haste de terra tipo COPPERWELD - 5/8" x 2.40m	unid			9,00		
160312	DER - ES	Kit completo para solda Exotérmica (Molde HCL 5/8" Ref: TEL905611 / Cartucho n° 115 Ref: TEL 909115 / Alicates Z 201 Ref: TEL 998201), marca de referência Termotécnica ou equivalente	unid			9,00		
160316	DER - ES	Caixa de inspeção em PVC, diâmetro 300 mm, ref TEL-552, marca de referência Termotécnica ou equivalente, inclusive escavação e reaterro	unid			9,00		
160318	DER - ES	Cabo de cobre nú 35mm <sup>2</sup> , ref. TEL 5735, marca de referência Termotécnica ou equivalente	m			170,50		
160319	DER - ES	Presilha de latão ref. 744, inclusive parafuso fenda DN 4,2x32mm e bucha nylon DN 6mm e vedação dos furos com poliuretano ref. 5905, marca de referência Termotécnica ou equivalente	unid			109,00		
160325	DER - ES	Caixa de equalização de potenciais para uso interno e externo com nove (9) terminais para aterramento (BEP), em aço, com flange inferior e vedação na porta, ref. TEL-903, marca de referência Termotécnica ou equivalente	unid			1,00		
160326	DER - ES	Barra chata em alumínio 7/8"x1/8" (70mm <sup>2</sup> ), com furos diâmetro 7 mm ref. TEL-771, marca de referência Termotécnica ou equivalente	m			72,40		
160333	DER - ES	Cabo de cobre nú 50 mm <sup>2</sup> , ref. TEL-5750, marca de referência Termotécnica ou equivalente, inclusive abertura e fechamento de vala para cabo dimensões 50x20cm	m			86,00		
1606		INSTALAÇÃO DE INCÊNDIO						
160604	DER - ES	Extintor de incêndio de água pressurizada 10L, inclusive suporte para fixação e EXCLUSIVE placa sinalizadora em PVC Fotoluminescente	unid			2,00		
160605	DER - ES	Extintor de incêndio portátil de pó químico ABC com capacidade 2A-20B:C (6 kg), inclusive suporte para fixação, EXCLUSIVE placa sinalizadora em PVC fotoluminescente	unid			4,00		
160608	DER - ES	Ponto para seta indicativa de saída, incl. seta em acrílico, com fonte alimentadora própria que assegure um funcionamento mínimo de 1h, para quando ocorrer falta de energia elétrica na rede pública, conforme projeto	unid			7,00		
160612	DER - ES	Placa de sinalização de segurança CODIGO 14 - 315/158(NBR 13.434); CÓDIGO S3(NT 14/2010-ES) ("SAIDA DE EMERGÊNCIA" - seta vertical)	unid			8,00		
#REF!		Placa sinalizadora de extintor de incêndio em PVC fotoluminescente	unid			9,00		
160613	DER - ES	Ponto para iluminação de emergência completo, inclusive bloco autônomo de iluminação 2x9W com tomada universal	unid			9,00		
1608		INSTALAÇÃO DE REDE LÓGICA						
C022		Rack de parede padrão 19", fechado de 12(U), inclusive patch panel 24 portas e calha com tomadas	unid			1,00		
160808	DER - ES	Fornecimento e instalação de Cabo de rede par trançado 4 pares Categoria 5e	m			100,00		
160806	DER - ES	Espelho 4" x 2" com conector RJ 45 fêmea CAT. 5e	unid			14,00		
150803	DER - ES	Caixa de ligação de alumínio silício, tipo CONDULETES, sem rosca, no formato T, inclusive tampa com vedação, diâmetro 3/4"	unid			14,00		
151126	DER - ES	Eletroduto de PVC rígido roscável, diâm. 3/4" (25mm), inclusive conexões	m			70,00		
151127	DER - ES	Eletroduto de PVC rígido roscável, diâm. 1" (32mm), inclusive conexões	m			10,00		
151130	DER - ES	Eletroduto de PVC rígido roscável, diâm. 2" (60mm), inclusive conexões	m			10,00		
		<b>Sub-total</b>						
<b>17</b>		<b>APARELHOS HIDRO-SANITÁRIOS</b>						
1701		LOUÇAS						
170117	DER - ES	Lavatório de louça branca, padrão popular, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard, inclusive acessórios em PVC, exceto torneira	unid			2,00		
170129	DER - ES	Bacia sifonada de louça branca com caixa acoplada, inclusive acessórios	unid			4,00		
170133	DER - ES	Cuba louça branca oval, de embutir, Mod. L37, marca de ref. Deca incl. válvula e sifão, exclusive torneira.	unid			2,00		
1702		BANCADAS						
170220	DER - ES	Bancada de granito com espessura de 2 cm	m <sup>2</sup>			5,65		
1703		TORNEIRAS, REGISTROS, VÁLVULAS E METAIS						
170304	DER - ES	Torneira pressão cromada diâm. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	unid			4,00		
170309	DER - ES	Torneira para jardim de 3/4" marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	unid			1,00		
170313	DER - ES	Torneira pressão cromada, diâm. 1/2" para tanque, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	unid			1,00		

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

**Obra:** Casa Agostini (Casa da Cultura)  
**Endereço:** Rua José Agostini, S/N, Centro, Fundação - ES

**Referencial de Preços:** DER e SINAPI - (Não desonerado)  
**Data Base:** jan/21  
**Leis Sociais:** 157,27%  
**BDI equipamentos:** 15,57%  
**BDI:** 31,96%

ITEM	ORGÃO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	PREÇO UNIT. (S/BDI)	PREÇO UNIT. (C/BDI)	QUANT.	PREÇO TOTAL (C/BDI)	% / TOTAL
170315	DER - ES	Torneira pressão cromada diam. 1/2" para pia, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	unid			2,00		
170320	DER - ES	Registro de gaveta bruto diam. 20mm (3/4")	unid			1,00		
170322	DER - ES	Registro de gaveta bruto diam. 32mm (1 1/4")	unid			6,00		
170323	DER - ES	Registro de gaveta bruto diam. 40mm (1 1/2")	unid			2,00		
1705		<b>OUTROS APARELHOS</b>						
170510	DER - ES	Bebedouro de aço inox, marcas de referência Fisher, Metalpress ou Mekal, inclusive válvula, sifão cromado e torneiras, exclusive alvenaria, dim. 0.45x2.75 m, conforme detalhe em projeto	unid			2,00		
170512	DER - ES	Cuba de aço inox n° 1(dim.460x300x150)mm, marcas de referência Franke, Strake, tramontina, inclusive válvula de metal 3/2" e sifão cromado 1 x 1/2", excl. torneira	unid			2,00		
170514	DER - ES	Tanque simples de aço inox Fischer, mod. TQ1-S AISI 304, ou equivalente nas marcas Metalpress ou Mekal, inclusive válvula de metal 1 1/4" e sifão cromado 2", excl. torneira	unid			1,00		
170541	DER - ES	Filtro curto com vazão de 180 l/h, marca de referência Aqualar	unid			2,00		
170539	DER - ES	Reservatório de fibra de vidro 500l, inclusive peça de madeira 6x16cm para apoio, exclusive flanges e torneira de bóia	unid			3,00		
C025		Grelha Hemisférica (abacaxi), tamanhos variados em ferro fundido	unid			2,00		
#REF!		Saboneteira para sabão líquido/gel branco, marca de referência Artplas ou equivalente	unid			4,00		
#REF!		Papeleira para papel higiênico tipo dispenser 400m, marca de referência Artplas ou equivalente	unid			4,00		
#REF!		Porta papel toalha interfolha, referência de marca Artplas ou equivalente	unid			4,00		
		<b>Sub-total</b>						
18		<b>APARELHOS ELÉTRICOS</b>						
1801		<b>LUMINÁRIAS</b>						
97591	SINAPI	Luminária tipo plafon redondo com vidro fosco, de sobrepor, com 2 lâmpadas fluorescentes de 15 w, sem reator - fornecimento e instalação. Af_02/2020	unid			33,00		
C027		Luminária tipo SPOT corpo em alumínio repuxado facho luminoso orientável modelo SR08-S1PAR20 da Lumidec para lâmpada halógena PAR20 50W/127V, E 27 da Philips ou equivalente.	unid			48,00		
C028		Luminária de led para iluminação pública, de 33 w até 50 w – fornecimento e instalação.	unid			2,00		
97608	SINAPI	Luminária arandela tipo tartaruga, com grade, de sobrepor, com 1 lâmpada fluorescente de 15 w, sem reator - fornecimento e instalação.	unid			4,00		
C042		Refletor em alumínio, de suporte e alça, com lâmpada vapor de mercúrio de 250 w, com reator alto fator de potência - fornecimento e instalação.	unid			10,00		
180103	DER - ES	Luminária p/ quatro lâmpadas fluorescentes 20W, completa, c/ reatores duplos - 127V partida rápida e alto fator de potência, soquete antivibratório e lâmpada fluorescente 20W-127V	und			4,00		
1802		<b>INTERRUPTORES E TOMADAS</b>						
180202	DER - ES	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 3 polos 20A/250V, com placa 4x2"	und			63,00		
180204	DER - ES	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V, com placa 4x2"	unid			17,00		
180206	DER - ES	Interruptor de uma tecla paralelo 10A/250V, com placa 4x2"	unid			6,00		
180212	DER - ES	Interruptor de três teclas simples 10A/250V, c/ placa 4x2"	unid			4,00		
180217	DER - ES	Espelho para caixa estampada 4 x 2"	unid			3,00		
1804		<b>POSTES</b>						
100619	SINAPI	Poste decorativo para jardim em aço tubular, h = *2,5* m, sem luminária fornecimento e instalação. Af_11/2019	unid			2,00		
1807		<b>VENTILADORES</b>						
180702	DER - ES	Ventilador de teto base madeira sem alojamento para luminária, ref. Tron ou equivalente, com comando de interruptor simples, sem dimer para regulagem de velocidade	unid			6,00		
#REF!		Ventilador de parede tipo tufão 60cm	unid			6,00		
1808		<b>OUTROS APARELHOS</b>						
#REF!		Instalação de sistema de ar condicionado tipo split, conforme especificação em projeto, inclusive fornecimento dos aparelhos de ar condicionado	cj			1,00		
#REF!		Fornecimento e instalação plataforma elevatória, com elevação total de 3,5m, conforme projeto	unid			1,00		
#REF!		Fornecimento e instalação de sistema de ventilação mecânica tipo ventokit 150mm	unid			2,00		
		<b>Sub-total</b>						
19		<b>PINTURA</b>						
1901		<b>SOBRE PAREDES E FORROS</b>						
190101	DER - ES	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa à base de PVA, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m²			116,73		
190104	DER - ES	Pintura com tinta látex PVA, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador em paredes e forros, a três demãos	m²			873,17		
1902		<b>SOBRE CONCRETO OU BLOCOS CERÂMICOS APARENTES</b>						

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

<b>Obra:</b> Casa Agostini (Casa da Cultura)	<b>Referencial de Preços:</b> DER e SINAPI - (Não desonerado)
<b>Endereço:</b> Rua José Agostini, S/N, Centro, Fundão - ES	<b>Data Base:</b> jan/21 <b>BDI equipamentos:</b> 15,57%
	<b>Leis Sociais:</b> 157,27% <b>BDI:</b> 31,96%

ITEM	ORGÃO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	PREÇO UNIT. (S/BDI)	PREÇO UNIT. (C/BDI)	QUANT.	PREÇO TOTAL (C/BDI)	% / TOTAL
190203	DER - ES	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, sobre concreto ou blocos de concreto, a três demãos	m²			722,24		
1903		<b>SOBRE MADEIRA</b>						
190301	DER - ES	Emassamento de esquadrias de madeira, com duas demãos de massa à base de óleo, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m²			94,75		
190303	DER - ES	Pintura com verniz brilhante, linha Premium, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, em madeira, a três demãos	m²			94,75		
190306	DER - ES	Pintura com verniz filtro solar fosco, linha Premium, em madeira, a três demãos, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m²			756,00		
1904		<b>SOBRE PISOS</b>						
190603	DER - ES	Pintura sobre pisos, marcas de referência Novacor, Coral ou Suvinil, a duas demãos, Linha Premium	m²			153,79		
		<b>Sub-total</b>						
<b>20</b>		<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES EXTERNOS</b>						
2002		<b>PAVIMENTAÇÃO</b>						
200209	DER - ES	Passeio de cimentado camuçado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 esp. 1.5cm, e lastro de concreto com 8cm de espessura, inclusive preparo de caixa	m²			191,44		
200243	DER - ES	Canaleta no piso em concreto simples com dimensões internas de 20 x 10 cm e grelha em ferro diam. 1/2" a cada 3 cm fixados em cantoneira de 3/4" x 1/8" apoiada sobre requadro em cantoneira de 1" x 3/16"	m			3,55		
200253	DER - ES	Fornecimento e assentamento de ladrilho hidráulico pastilhado, vermelho, dim. 20x20 cm, esp. 1.5cm, assentado com pasta de cimento colante, exclusive regularização e lastro	m²			18,01		
#REF!		Escada externa em metalon, inclusive pintura. Conforme especificações do projeto.	unid			1,00		
2003		<b>PAISAGISMO</b>						
200326	DER - ES	Fornecimento e plantio de grama em placas tipo esmeralda, inclusive fornecimento de terra vegetal	m²			14,00		
#REF!		Fornecimento e plantio mudas de Areca Bambu de porte aproximado 300cm	unid			6,00		
#REF!		Fornecimento e plantio mudas de Buxinho de porte aproximado 40cm	unid			21,00		
#REF!		Fornecimento e plantio mudas de Azulzinha de porte aproximado 20cm, fornecidas em sacolas pequenas	unid			163,00		
2004		<b>TRATAMENTO, CONSERVAÇÃO E LIMPEZA</b>						
200401	DER - ES	Limpeza geral da obra	m²			736,32		
		<b>Sub-total</b>						
<b>21</b>		<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES INTERNOS</b>						
2103		<b>DIVERSOS INTERNOS</b>						
210301	DER - ES	Guarda corpo de tubo de ferro galvanizado, diâm. 3" e 2", h=0.8 m inclusive pintura a óleo ou esmalte	m			56,18		
210302	DER - ES	Corrimão de tubo de ferro galvanizado diâmetro 3" com chumbadores a cada 1.50m, inclusive pintura a óleo ou esmalte	m			48,78		
100868	SINAPI	Barra de apoio de ferro galvanizado, diâm. 3 cm, comprimento de 80 cm, para sanitário deficientes, inclusive pintura	unid			8,00		
C029		#REF!	unid			12,00		
#REF!		Comunicação visual, conforme projeto	cj			1,00		
		<b>Sub-total</b>						
		<b>TOTAL GERAL</b>						